



# COMUNE DI CAVENAGO DI BRIANZA

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE N. 30 del 30/10/2025

Cod. Ente 10956

**ORIGINALE**

**OGGETTO: ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.LGS. 23/2011 E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA SUA DISCIPLINA**

L'anno DUEMILAVENTICINQUE addì TRENTA del mese di OTTOBRE alle ore 21:00, nella sede del Comune in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunito il Consiglio Comunale. La seduta è pubblica.

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI
BIFFI GIACOMO	SI	
USAI DAVIDE	SI	
LANZANOVA LORENZO	SI	
BARTESELLI PIERLUIGI	SI	
COLOMBO CLARA	SI	
PEREGO ANNAMARIA	SI	
RIGATO MICHELA	SI	
INTINI ESTER	SI	
MONTALBANO PAOLA	SI	
MORENA VINCENZO	SI	
BARAGETTI DAVIDE	SI	
TUFANO DANIELE	SI	
MASTROGIOVANNI CHIARA	SI	

**Presenti n. 13**

**Assenti n. 0**

Assiste il Segretario Comunale Reggente Dott. Panariello Michele, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza la PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE Perego Annamaria.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

La Presidente introduce l'argomento e cede la parola all'*Assessora alla Programmazione Economico-Finanziaria, Tributi, Commercio e Attività Produttive*, dott.ssa Clara Colombo, che relaziona la proposta.

L'Assessora dichiara inoltre di volersi astenere dalla votazione.

Udito il dibattito integralmente registrato e conservato agli atti. Gli interventi dei Consiglieri sono contenuti nel documento digitale (registrazione audio) conservato presso l'ufficio Segreteria del Comune e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente al seguente link: <https://www.comune.cavenagobrianza.mb.it/amministrazione/organi-di-governo/registrazioni-audio-dei-consigli-comunali/dettaglio-consiglio-comunale/Consiglio-Comunale-00053/>

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che** l'art. 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «Disposizioni in materia di federalismo municipale», ha:

a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;

b) previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;

c) disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo.

**Visto** l'art. 4, comma 7 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23 e possono, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

**Richiamata** la DGR Lombardia del 21 maggio 2018, n. XI/145, aggiornata con la DGR Lombardia del 03/11/2020 n. XI/3764, con cui la Giunta Regionale della Lombardia ha deliberato di riconoscere n.1.081 comuni lombardi, tra cui il Comune di Cavenago di Brianza, come comuni turistici o Città d'arte, permettendo in tal senso agli stessi la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno;

**Considerato** che il Comune di Cavenago di Brianza, a seguito della riduzione dei trasferimenti statali, ha difficoltà a mantenere l'erogazione dei servizi sinora garantiti, in materia di beni culturali, ambientali e di servizi pubblici locali e che, pertanto, si rende necessario istituire l'imposta di soggiorno tenuto conto delle finalità specifiche di destinazione previste dalla normativa;

**Rilevato**, altresì, che nel Comune di Cavenago di Brianza risultano per l'anno 2024, secondo dati statistici ISTAT, n. 51503 presenze turistiche e n. 302 posti letto in n. 3 strutture ricettive;

**Considerato** che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, migliorando e offrendo adeguati servizi pubblici e idonei interventi per la conservazione e il miglioramento del patrimonio artistico e ambientale e per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, e, conseguentemente un costante impegno di risorse finanziarie;

**Dato atto che**, così come disposto dall'art.4 comma 3 del d.lgs. 23/2011, sono state sentite le associazioni maggiormente rappresentative di categoria dei titolari delle strutture ricettive;

**Considerato che**, nel rispetto della normativa vigente in materia, si rende opportuno disciplinare l'applicazione dell'imposta di soggiorno attraverso apposito Regolamento;

**Vista** la bozza del regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno, allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa (**all. 1**);

**Considerato che** tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie delle entrate tributarie locali devono essere inserite sull'apposito Portale del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, al fine della loro pubblicazione, avente efficacia costitutiva;

**Rilevato che**, ai sensi dell'art. 13, comma 15-quater, del D.L. n. 201/2011 i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione;

**Dato atto** che le tariffe dell'imposta di soggiorno vengono definite con deliberazione della Giunta Comunale;

**Preso atto** dei pareri in merito formulati dal Funzionario Responsabile del Settore Economico/Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come risultano dall'allegato inserito nel presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

**Visto che** l'argomento è stato esaminato dalla Commissione Bilancio nella seduta del 23/10/2025;

**Acquisito** altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, il parere dell'organo di revisione (**all.2**).

**Visto** che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, in ordine, rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con la seguente votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti: n. 13;
- Consiglieri votanti: n. 12;

BIFFI GIACOMO	Favorevole		
USAI DAVIDE	Favorevole	INTINI ESTER	Favorevole
LANZANOVA LORENZO	Favorevole	MONTALBANO PAOLA	Favorevole
BARTESELLI PIERLUIGI	Favorevole	MORENA VINCENZO	Contrario
COLOMBO CLARA	Astenuta	BARAGETTI DAVIDE	Contrario
PEREGO ANNAMARIA	Favorevole	TUFANO DANIELE	Contrario
RIGATO MICHELA	Favorevole	MASTROGIOVANNI CHIARA	Contraria

- Consiglieri astenuti: n. 1;
- Voti favorevoli: n. 8;
- Voti contrari: n. 4;

## D E L I B E R A

1. di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di istituire, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, nel Comune di Cavenago di Brianza l'Imposta di Soggiorno dal 01/01/2026;
3. di approvare il “Regolamento per l’istituzione e la disciplina dell’imposta di soggiorno”, composto di n. 13 articoli, riportato nella presente proposta per costituirne parte integrante e sostanziale, come allegato (**all.1**);
4. di dare atto che la presente deliberazione – unitamente alla deliberazione delle tariffe - sarà pubblicata portale del Federalismo Fiscale, dando atto che il regolamento e le tariffe avranno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione da parte del MEF.

Successivamente,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza di provvedere,

Visto l'art. 134 - IV comma. - D. Lgs. n. 267/2000;

Con la seguente votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti: n. 13;
- Consiglieri votanti: n. 12;

BIFFI GIACOMO	Favorevole		
USAI DAVIDE	Favorevole	INTINI ESTER	Favorevole
LANZANOVA LORENZO	Favorevole	MONTALBANO PAOLA	Favorevole
BARTESELLI PIERLUIGI	Favorevole	MORENA VINCENZO	Contrario
COLOMBO CLARA	Astenuta	BARAGETTI DAVIDE	Contrario
PEREGO ANNAMARIA	Favorevole	TUFANO DANIELE	Contrario
RIGATO MICHELA	Favorevole	MASTROGIOVANNI CHIARA	Contraria

- Consiglieri astenuti: n. 1;
- Voti favorevoli: n. 8;
- Voti contrari: n. 4;

## **D E L I B E R A**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

---

Allegati:

- All. 1 Regolamento per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno;
- All. 2 parere dell'organo di revisione;
- Parere.

# COMUNE DI CAVENAGO DI BRIANZA

Proposta di deliberazione C.C. ad oggetto:

ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.LGS. 23/2011 E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA SUA DISCIPLINA

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

---

---

Li, 24.10.2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott. Filippo Maria PROIETTI

Parere di regolarità contabile attestante la regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicato in oggetto.

---

---

Li, 24.10.2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

FINANZIARIO

Dott. Filippo Maria PROIETTI



# COMUNE DI CAVENAGO DI BRIANZA

---

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

## **DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 30 del 30/10/2025**

OGGETTO:

**ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.LGS. 23/2011 E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA SUA DISCIPLINA**

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE	IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
PEREGO ANNAMARIA	DOTT. PANARIELLO MICHELE

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*





# COMUNE DI CAVENAGO DI BRIANZA

---

SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

## **DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 30 del 30/10/2025**

OGGETTO:

**ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.LGS. 23/2011 E APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA SUA DISCIPLINA**

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è esecutiva in data odierna ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, poichè trascorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione.

Cavenago di Brianza, Lì

Il Responsabile del Settore AA.GG.

Dott. Durelli Giovanni

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*