



COMUNE di CAVENAGO di BRIANZA

SERVIZIO SEGRETERIA E DIREZIONE GENERALE

VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 del 26/05/2016

Cod. Ente: 10956

COPIA

OGGETTO: ESAME E ADOZIONE VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 2, DELLA L.R. N. 12/2005.

Adunanza ordinaria di prima convocazione.

L'anno DUEMILASEDICI addi VENTISEI mese di maggio alle ore 21.00 in Cavenago di Brianza nella sede del Comune, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente, si è riunito il Consiglio Comunale. La seduta è pubblica.

Risultano presenti/assenti i Signori:		P	A
Seghi	Francesco Maria	Si	
Tavormina	Emanuela	Si	
Biffi	Giacomo	Si	
Colangelo	Carmela	Si	
Erba	Irene	Si	
Fumagalli	Davide	Si	
Caprotti	Gianmassimo	Si	
Barteselli	Pierluigi	Si	
Lettieri	Vincenzo	Si	
Frigerio	Danilo	Si	
Cocco	Cristina		Si
Demartis	Giovanni Antonio	Si	
Tresoldi	Ivano	Si	
Totale presenti/assenti		12	1

Assiste il Segretario Generale dott. Invidiata Alessandro, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza il Consigliere Sig. Pierluigi Barteselli.

Il Presidente, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta a firma del Responsabile del Settore Tecnico arch. Matteo Busnelli relativa all'"Adozione della Variante al Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13, comma 2, della L.R. n. 12/2005" e richiamati tutti gli atti e provvedimenti in essa citati;

Esaminati gli elaborati che compongono la Variante al P.G.T. e più precisamente:

Documento di Piano:

- Dp. 01. Relazione illustrativa - Quadro ricognitivo di riferimento (art. 8.1.a della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii.),
- Dp. 02.1. Quadro ricognitivo delle previsioni sovra locali – scala 1:20.000,
- Dp. 02.2. Uso del suolo – scala 1:10.000 - Quadro ricognitivo degli assetti attuali del territorio comunale (art. 8.1.b. della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii.),
- Dp. 03.1. Uso del suolo comunale – scala 1:5.000,
- Dp. 03.2. Emergenze storico-architettoniche e valori paesistici – scala 1:5.000,
- Dp. 03.3. Sistema della mobilità – scala 1:5.000,
- Dp. 03.4. Sistema dei vincoli vigenti – scala 1:5.000 - Valutazioni, indirizzi e scelte di piano,
- Dp. 04.1. Istanze presentate dai cittadini – scala 1:5.000,
- Dp. 04.2. Sensibilità paesistica – scala 1:5.000,
- Dp. 04.3. Strategie di sviluppo urbano – scala 1:5.000,
- Dp. 04.4. Elementi del paesaggio e della rete ecologica – scala 1:5.000,
- Dp. 04.5. Previsioni di piano – scala 1:5.000;

Piano delle Regole:

- Pr.01. Relazione illustrativa - Previsioni di piano,
- Pr.04.1. Ambiti di applicazione delle regole,
- Pr.04.2a/b/c/d Ambiti di applicazione delle regole – Settori urbani (scala 1:2.000),
- Pr.04.3a. Centro storico e nuclei isolati. Classificazione edifici e spazi aperti,
- Pr.04.3b. Centro storico e nuclei isolati. Modalità di intervento sugli edifici,
- Pr.04.3c. Centro storico e nuclei isolati. Prescrizioni morfologico-funzionali per gli spazi aperti,
- Pr.04.4. Rete Ecologica Comunale,
- Pr.04.5. Sintesi dei vincoli esistenti;

Piano dei Servizi:

- Ps. 01. Relazione illustrativa - Quadro conoscitivo,
- Ps. 02.1. Sistema dei servizi comunali esistenti,
- Ps. 02.2. Schede dei servizi comunali esistenti - Previsioni di piano,
- Ps. 03.1. Assetto progettuale del sistema dei servizi,
- Ps. 03.2.a/b Assetto progettuale del sistema dei servizi - Settori urbani (scala 1:2000);

Preso atto del parere espresso dalla Commissione Territoriale in data 20.05.2016, acquisito agli atti del competente Ufficio;

Udite:

- le relazioni introduttive da parte del Vice-Sindaco Sig. Caprotti Gianmassimo e del Responsabile del Settore Tecnico arch. Matteo Busnelli,
- l'esauriente esposizione da parte dell'Urbanista arch. Luigi Moriggi;

Annotati gli interventi dei Consiglieri Sigg. Tresoldi Ivano e Frigerio Danilo, nonché la replica del Sindaco;

Accertato che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, comma 2 lett. b), del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Preso atto del parere di regolarità tecnica espresso in data 25.05.2016 dal Responsabile del Settore Tecnico arch. Matteo Busnelli ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, 1° comma, e all'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

Richiamati gli artt. 77 e 78 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., che disciplinano la discussione e la votazione di provvedimenti *“nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'Amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado”*;

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 3 (Sigg. Frigerio Danilo, Demartis Giovanni Antonio e Tresoldi Ivano) su n. 12 Consiglieri presenti e votanti nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. la Variante al P.G.T. vigente, composta dai seguenti elaborati:

Documento di Piano:

- Dp. 01. Relazione illustrativa - Quadro ricognitivo di riferimento (art. 8.1.a della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii.),
- Dp. 02.1. Quadro ricognitivo delle previsioni sovra locali – scala 1:20.000,
- Dp. 02.2. Uso del suolo – scala 1:10.000 - Quadro ricognitivo degli assetti attuali del territorio comunale (art. 8.1.b. della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii.),
- Dp. 03.1. Uso del suolo comunale – scala 1:5.000,
- Dp. 03.2. Emergenze storico-architettoniche e valori paesistici – scala 1:5.000,
- Dp. 03.3. Sistema della mobilità – scala 1:5.000,
- Dp. 03.4. Sistema dei vincoli vigenti – scala 1:5.000 - Valutazioni, indirizzi e scelte di piano,
- Dp. 04.1. Istanze presentate dai cittadini – scala 1:5.000,
- Dp. 04.2. Sensibilità paesistica – scala 1:5.000,
- Dp. 04.3. Strategie di sviluppo urbano – scala 1:5.000,
- Dp. 04.4. Elementi del paesaggio e della rete ecologica – scala 1:5.000,
- Dp. 04.5. Previsioni di piano – scala 1:5.000;

Piano delle Regole:

- Pr.01. Relazione illustrativa - Previsioni di piano,
- Pr.04.1. Ambiti di applicazione delle regole,
- Pr.04.2a/b/c/d Ambiti di applicazione delle regole – Settori urbani (scala 1:2.000),
- Pr.04.3a. Centro storico e nuclei isolati. Classificazione edifici e spazi aperti,
- Pr.04.3b. Centro storico e nuclei isolati. Modalità di intervento sugli edifici,
- Pr.04.3c. Centro storico e nuclei isolati. Prescrizioni morfologico-funzionali per gli spazi aperti,
- Pr.04.4. Rete Ecologica Comunale,
- Pr.04.5. Sintesi dei vincoli esistenti;

Piano dei Servizi:

- Ps. 01. Relazione illustrativa - Quadro conoscitivo,
- Ps. 02.1. Sistema dei servizi comunali esistenti,
- Ps. 02.2. Schede dei servizi comunali esistenti - Previsioni di piano,
- Ps. 03.1. Assetto progettuale del sistema dei servizi,
- Ps. 03.2.a/b Assetto progettuale del sistema dei servizi - Settori urbani (scala 1:2000);

che si allegano al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.

2. Di dare atto che, entro 90 (novanta) giorni dall'adozione, gli atti di Variante al P.G.T. saranno depositati presso la Segreteria Comunale e pubblicati sul Sito Internet Comunale per un periodo continuativo di 30 (trenta) giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi 30 (trenta) giorni.

3. Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico arch. Matteo Busnelli tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione, compreso l'espletamento della procedura di pubblicità ai sensi della vigente normativa.

=====

Allegati: - proposta e parere
- elaborati grafici

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Pierluigi Barteselli

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to dott. Alessandro Invidiata

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li, 07-06-2016

IL FUNZIONARIO INCARICATO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Li, 07-06-2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to dott. Alessandro Invidiata

La presente deliberazione:

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal 07-06-2016 per 15 giorni consecutivi

E' divenuta esecutiva in data ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D. Lgs. 267/2000

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to dott. Alessandro Invidiata